

СОГЛАСОВАНО:
И.о. заместителя директора по производству
ООО «Теплосервис»

С.В. Тарантин

« 15 » сентября 2026 г.

Заместитель главы администрации
Добрянского муниципального округа по ЖКХ

А.А. Симонов

« 13 » марта 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель директора -
главный инженер

А.Б. Глушков

« 15 » марта 2026 г.

План
подготовки к отопительному периоду 2026-2027-г.г.
объектов теплоснабжения ТОП «Полазна» ООО «Теплосервис»

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные исполнители	Срок исполнения
1	Обеспечить проведение проверки знаний персонала, предусмотренных «Правилами технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок» в соответствии с графиками проверки знаний с оформлением результатов проверки в установленном порядке (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, далее «Правила»)	Специалисты аппарата управления	15.09.2026
2	Обеспечить проведение проверки знаний в области промышленной безопасности работников, руководителей и персонала, обслуживающего оборудование объектов теплоснабжения, входящее в состав ОПО, с оформлением результатов проверки в установленном порядке (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	Специалисты аппарата управления	15.09.2026
3	Обеспечить проведение обучения работников, обслуживающих оборудование объектов теплоснабжения, входящее в состав ОПО, действиям в случае аварии или инцидентов на опасном производственном объекте с оформлением результатов обучения в установленном порядке (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)	Специалисты аппарата управления	15.09.2026
4	Обеспечить актуализацию организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду)	Специалисты аппарата управления	15.09.2026
5	Обеспечить актуализацию организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)	Специалисты аппарата управления	15.09.2026
6	Обеспечить актуализацию организационно-распорядительных документов о назначении ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)	Специалисты аппарата управления	15.09.2026
7	Провести противоаварийные тренировки с персоналом, эксплуатирующим объекты теплоснабжения и теплопотребляющие установки (в том числе входящие в состав ОПО), в соответствии с графиками (один раз в три месяца) согласно утвержденных программ с оформлением результатов в журналах учета противоаварийных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)	Начальник ТОП «Полазна»	15.09.2026

8	Обеспечить проведение периодических проверок углов учёта тепловой энергии и средств измерений, входящих в состав узла учета тепловой энергии (подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил)	Начальник ТОП «Полгазна»	В соответствии графику
9	Обеспечить выполнение запланированных объемов ремонтных работ на объектах теплоснабжения и теплоснабжающих установках с составлением соответствующей ремонтной документацией (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)	Начальник ТОП «Полгазна»	В соответствии графиком
10	Обеспечить проведение для оборудования объектов теплоснабжения в соответствии с графиками технических освидетельствований, гидравлических испытаний, технических диагностирования, настройки предохранительных клапанов с занесением сведений в паспорта оборудования с выводами о продлении срока эксплуатации (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)	Главный механик – начальник отдела, начальник ТОП «Полгазна»	В соответствии графиком
11	Обеспечить проведение очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения с составлением соответствующих актов и занесением сведений в журналы, паспорта, в том числе результатов текущих осмотров. Провести проверку наличия актов и занесения в паспорта зданий и сооружений сведений о ранее проведенных мероприятиях (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	Начальник ТОП «Полгазна»	В соответствии графиком
12	Обеспечить проведение мероприятий по наблюдению за техническим состоянием дымовых труб объектов теплоснабжения, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб с составлением актов и занесением сведений в паспорта дымовых труб. Провести проверку наличия актов и занесения в паспорта дымовых труб сведений о ранее проведенных наблюдениях (подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)	Начальник ТОП «Полгазна»	В соответствии графиком
13	Провести гидравлические испытания на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей (стационарных теплофикационных трубопроводов) с составлением соответствующих актов (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)	Начальник ТОП «Полгазна»	15.09.2026
14	Обеспечить проведение периодических режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения с составлением технических отчетов и утверждением режимных карт (подпункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	Начальник производственного отдела	В соответствии графику
15	Обеспечить проведение опробования работоспособности оборудования центральных тепловых пунктов и насосной станции с составлением соответствующих актов (подпункт 9.3.24 пункта 9 Правил)	Начальник ТОП «Полгазна»	15.09.2026
16	Обеспечить наличие запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ на объектах теплоснабжения в соответствии с утвержденными перечнями (подпункт 9.3.26 пункта 9 Правил)	Начальник ТОП «Полгазна»	постоянно
17	Обеспечить устранение в установленные сроки предписаний (в случае их наличия) об устранении нарушений требований «Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок» и пунктов 394, 396 – 399, 403 «Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением», влияющих на надежность работы в отопительный период (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)	Начальник ТОП «Полгазна»	15.09.2026

Мероприятия, направленные на устранение дефектов и повреждений, выявленных по результатам анализа аварийных ситуаций при теплоснабжении			
18	Капитальный ремонт подземного участка т/сети от ТК-64 до ж.д. №14, 16 по ул. Парковая в двухтрубном исполнении в предизолляции Ду-76 L=38 м., Ду-57 L=69 м	Подрядная организация	Июль-август
19	Капитальный ремонт надземного участка т/сети от ТК-64 до ТК-65 и к ж.д. № 4, 4а, 6 по ул. 50 лет Октября в двухтрубном исполнении в предизолляции в Ду-89 L=59 м., Ду-57 L=105 м	Подрядная организация	Июль-август
20	Капитальный ремонт участка ГВС от ТК-12 до ж.д. № 15 по ул. 50 лет Октября, труба ПП Д32*5,4 L=144 м., Д40*6,7 L=144 м	Начальник ТОП «Полгазна»	Май-июнь

Начальник ТОП «Полгазна»



А.В. Щурин